

Wenn Hahn, Laub oder Kameras Wut entfachen

Schiedspersonen vermitteln, wenn Streit unter Nachbarn eskaliert – für Schlichter ist das wie das Lösen eines Kreuzworträtsels

Michael Kothe

Lebenstedt. Wie wohl fühlen sich Salzgitteraner in ihren vier Wänden? Wie gut ist das Verhältnis zu den Nachbarn? Beim Salzgitter-Check, der großen Image-Analyse der SZ in Zusammenarbeit mit der Ostfalia Hochschule für angewandte Wissenschaften, haben 25,2 Prozent der Befragten angegeben, dass sie in Harmonie mit den Menschen nebenan leben. Lediglich 2,6 Prozent murrten, dass sie auf Kriegsfuß stehen mit ihren Nachbarn.

Bevor es in solchen Fällen vor Gericht geht, vermitteln Schiedspersonen. Sie setzen sich mit den Streit-



Ulrike Donat und Holger Strübig sind als Schiedspersonen für Salzgitters Bezirk 1 zuständig, zu dem Reppner, Lesse, Osterlinde, Fredenberg, Bruchmachersen, Salder und Teile Lebenstedts gehören.

MICHAEL KOTHE

Es ist mein höchster Lohn, wenn ich dazu beitragen kann, dass der Nachbarschaftsfriede wieder hergestellt werden kann.

Ulrike Donat, Schiedsperson im Bezirk 1 in Salzgitter

hähnen zusammen, versuchen zu vermitteln und finden im besten Fall einen Kompromiss, der zu Versöhnung statt Zwietracht führt. Wie oft das gelingt und um welche Fälle es zumeist geht, erläutern Ulrike Donat (66) und Stellvertreter Holger Strübig (61) im Gespräch mit unserer Zeitung. Sie sind als Schiedspersonen zuständig für den Bezirk 1 in Salzgitter, zu dem Reppner, Lesse, Lichtenberg, Osterlinde, Freden-

berg, Bruchmachersen, Salder und Teile Lebenstedts gehören.

Ihre Aufgaben sind vielfältig. Schiedspersonen müssen etwa bei Streit, Sachbeschädigungen, Beleidigungen oder Missachtung einer Hausordnung in einem Mietshaus zwischen streitenden Parteien so schlichten, dass der Konflikt gelöst und eine gerichtliche Auseinandersetzung vermieden wird. Das Ehrenamt können Bürger übernehmen, die zwischen 30 und 70 Jahre alt sind und in ihrem Schiedsamt-

bezirk wohnen. Sie sollten Autorität besitzen und fähig sein, den Kontrahenten vorurteilsfrei, sachlich und besonnen zu begegnen. Bewerber auf dieses Amt sollten lebenserfahren und kommunikativ sein. Eine juristische Ausbildung ist nicht nötig. Schiedspersonen und ihre Vertreter werden vom Stadtrat für fünf Jahre gewählt. Sie werden geschult und laufend weitergebildet.

Donat ist seit zehn Jahren Schlichter, Strübig seit 2019. Wenn ihre Amtszeit 2025 ausläuft, will die

66-Jährige nicht wieder antreten, ihr Stellvertreter dagegen „kann sich gut vorstellen weiterzumachen“.

Beiden ist die Freude an der Arbeit anzumerken. Es sei ihr „höchster Lohn, wenn der Nachbarschaftsfriede wiederhergestellt ist“, sagt Donat.

Strübig erinnert das Streitschlichter an das Lösen eines Kreuzworträtsels. Denn bei den zumeist etwa zweieinhalbstündigen Gesprächen

mit den Kontrahenten gehe es nicht nur darum, die unterschiedlichen Positionen kennenzulernen. Es gelte nachzuhaken, wo die eigentliche Ursache des Hickhacks liege, um so der Zwietracht auf den Grund zu gehen, sagt er: „Man muss einfach nur zuhören können“.

Zumeist eskaliere banaler Streit über auswuchernde Äste, Verstopfung der Regenrinnen durch Laub von Nachbars Bäumen, krähen Hähne, Videokameras oder Wasser, das von der Terrasse zum Anwohner hinüberschwappt, weil die eigentlichen Auslöser oft genug Jahre zurückliegen. Das seien, sagt Donat, oft Ereignisse, die verärgert haben, aber nie angesprochen wurden, Unmut, der sich durch Unterstellungen und Missverständnisse in tiefe Abneigung auswächst und am Ende bei banalem Anlass in einen schier unlösbaren Konflikt entlädt. Werde das ausgesprochen, komme ein

Kompromissvorschlag oft von den Streithähnen selbst – und das sei nachhaltig, sagt Donat. Am Ende gebe es einen Einigungsvertrag, der rechtsverbindlich sei.

Die Erkenntnis der Schlichter ist simpel: Wer in Zeiten zunehmender Isolierung, Rechthaberei und Ich-Bezogenheit gleich miteinander rede statt erst Polizei oder Anwalt einzuschalten, vermeide den Konflikt und am Ende den Gang vors Gericht. Der koste viel Zeit und Geld und gehe oft unwägbar aus.

